**Décision en matière de construire**

prise par

**Le Conseil municipal de Martigny**

en séance du 27.02.2025

en qualité d’autorité compétente en matière d’autorisation.

**Examen du dossier de demande d’autorisation de construire :**

1. Extrait du dossier

N° dossier communal 2024-95

N° dossier cantonal 2024-10001

Requérant Madame Lara Kalbermatten, KAL sàrl

Parcelle 3177, 3178

Folio 3

Localisation Martigny

Lieu-dit La Délèze

Zone Zone d'habitation

Objet Construction d’un rûcher

Publication Bulletin officiel n° BA-VS05-0000000081 du 23.08.2024

Délai d’opposition 23.09.2024

Opposition aucune

1. En fait
2. La demande a été adressée le 01.01.2021 à la Commune de XXX et publiée.
3. Le 01.02.2021 le dossier a été transmis au secrétariat cantonal des constructions, lequel, sur la base de l’art. 36 OC, a consulté les organes cantonaux…..
4. La commission communale des constructions a préavisé favorablement le projet en séance du 27.02.2025
5. En droit
6. Généralistés
	1. Le projet doit être autorisaé car :
		* il est conforme …
		* il est ..
		* il est ..
		* il est ..
7. Par ces motifs

Décide :

1. **L’autorisation de construire** sollicitée par Madame Lara Kalbermatten, KAL sàrl, portant le sceau du 31.01.22 pour la :

Construction d’un rûcher

est accordée. Aux conditions et charges suivantes :

1. **Charges et conditions de la décision :**

Chargé de sécurité communal Martigny - Préavis favorableBla bla blaCharges et conditions pour la décisionOCA - Office cantonal d'archéologie - Préavis favorableBla bla blaCharges et conditions pour la décision

1. **Charges et conditions permis d’habiter :**

Chargé de sécurité communal Martigny - Préavis favorableBla bla blaCharges et conditions pour permis d'habiter et/ou d’utiliserOCA - Office cantonal d'archéologie - Préavis favorableBla bla blaCharges et conditions pour permis d'habiter et/ou d’utiliser

1. **Contexte et analyse :**

Chargé de sécurité communal Martigny - Préavis favorableBla bla blacontexte et analyseOCA - Office cantonal d'archéologie - Préavis favorableBla bla blaContexte / Analyse

1. **Emoluments et frais :**

Vos émoluments et frais

Bla bla bla

Bla bla bla

1. **Voies de recours**

Bla bla bla

Bla bla bla

1. **Notification**

La présente décision est notifiée au requérant.

Madame Lara Kalbermatten, KAL sàrl

Est informé **:**

* + - * Bla Bla
			* Bla Bla
			* Bla Bla
			* Bla Bla

Martigny, le 27.02.2025

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

 Le Secrétaire La Présidente

 Jean-François Dayer Lara Kalbermatten

Annexes :

* DOC\_TST1 (29.02.2024 14:45 Lara Kalbermatten / Gestion dossier)
* DOC\_TST2 (29.02.2024 14:45 Lara Kalbermatten / Gestion dossier)
* DOC\_TST3 (29.02.2024 14:45 Lara Kalbermatten / Gestion dossier)
* Informations partenaires (29.02.2024 15:02 Lara Kalbermatten / Gestion dossier)
* Ouvrage & Bien-fonds (29.02.2024 15:02 Lara Kalbermatten / Gestion dossier)
* Formulaires spécifiques (29.02.2024 15:02 Lara Kalbermatten / Gestion dossier)
* Martigny\_BA-VS05-0000000081 (23.08.2024 00:03 system system / System)