CABINET IMMOBILIER C.E.C. UDRY SA

EXPERTISE - EVALUATION - GERANCE - ADMINISTRATION

Rue de la Tour 3B Case postale 33 1870 MONTHEY Tél. 024 471 97 77 cecimmobilier@netplus.ch

Dossier CEC 25'0314

ANNEXES

PIECES OFFICIELLES

Extraits Registre Foncier

et

Acte de constitution de la PPE (partiel)

Date d'impression: 28.06.2024

Heure: 18.22

Nom Prénom: Bressoud Steve

Extrait du registre foncier Propriété par étages Vionnaz / 55414 Cet extrait n'a aucun effet juridique!

6158 Vionnaz

CH435235309941

B-F Vionnaz/2119

15'433/1'000'000

282'715.00

11'629.00

6ème étage : appartement No 134

Vionnaz/55457 Quote-part inconnue Vionnaz/55458 Quote-part Inconnue

à charge de PPE Vionnaz/55456

fédérale

fédérale

55414

Etat descriptif de l'immeuble

Commune politique Tenue du registre foncier Numéro d'immeuble Forme de registre foncier

E-GRID Immeuble de base Quote-part Droit exclusif

Observations RF Immeubles dépendants

Taxes bâtiments Taxes bien-fonds

Propriété Propriété individuelle

Totti Jacqueline Emma, 21.04.1944 de Paul Alexis,

Mentions Aucun(e)

Aucun(e)

Servitudes

16.03.1993 12589

Charges foncières

Annotations

(Droit de profiter des cases libres, voir droits de gage) 12.04.2024 2024/1345/0

en faveur de Office des poursuites des districts de Monthey et St-Maurice, Monthey 24.06.2024 2024/2312/0 (C) Saisie (art. 101 LP) v.PJ / Prtes diverses,

7, Fr.16'500.00 ID.2024/000472

5g' ID.2016/008101

Fr.6'500.00 ID.2024/001124

en faveur de Office des poursuites des districts de Monthey et St-Maurice, Monthey

(D) Utilisation de place de parc v.PJ / place intérieure

(C) Saisie (art. 101 LP) v.PJ / Prtes diverses, série No

Droits de gage immobilier

15.01.2013 2013/236/0 Cédule hypothécaire sur papier au porteur, Fr. 200'000.00, 1er rang,

Intérêt max. 12%, ID.2016/002194, Droit de gage individuel Porteur: Banque Cantonale Vaudoise, Lausanne (IDE: CHE-

105.934.376)

16.11.2023 2023/4260/0

Hypothèque nominative, Fr. 14'435.08, 2ème rang, Hyp. légale de la communauté des propriétaires de parts de PPE (art. 712i CC) v.PJ,

ID.2023/000703, Droit de gage individuel

Créancier hypothécaire Communauté des copropriétaires par étage

"Les Crêtes", Vionnaz

Explications:

Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations", "Droits de gage immobiliers"; la colonne de gauche contient la date et la pièce justificative de l'inscription sur l'immeuble (rang); la colonne de droite contient la date et la pièce justificative d'une inscription complémentaire.

Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations"; C = charge; D = droit; CD = charge et droit.

ID = numéro d'identification, R = radiation d'un droit

Cet extrait a été imprimé avec les options suivantes :

Données historiques: Numéro de radiation: Structure détaillée de la propriété: ID des autres droits: ID des gages immobillers: Tous les titres de droit: Extrait détaillé des autres droits: Extrait détaillé des gages immobiliers:

Non affiché Non affiché Non affiché Affiché Affiché Affiché Affiché

Affiché

22.07.2021 2021/3333/0 Achat

15.01.2013 2013/235/0 Cession

22.07.2021 2021/3333/0

Inscription

Nom Prénom: Bressoud Steve

Extrait du registre foncier Propriété par étages Vionnaz / 55457 Cet extrait n'a aucun effet juridique!

Rez-de-chaussée : carnotzet No 36

Etat descriptif de l'immeuble

Commune politique
Tenue du registre foncier
Numéro d'immeuble
Forme de registre foncier
E-GRID
Immeuble de base
Quote-part
Droit exclusif
Observations RF
Immeubles dépendants
Taxes bâtiments

6158 Vionnaz fédérale 55457 fédérale CH873035905242 B-F Vionnaz/2119 8'250/1'000'000

Aucun(e) 0.00 0.00

Propriété

Taxes bien-fonds

(Fonds dominant) Vionnaz/55296 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55297 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55298 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55299 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55300 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55301 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55302 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55303 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55304 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55305 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55306 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55307 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55308 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55309 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55310 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55311 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55312 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55313 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55314 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55315 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55316 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55317 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55318 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55319 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55320 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55321 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55322 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55323 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55324 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55325 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55326 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55327 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55328 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55329 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55330 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55331 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55332 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55333 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55334 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55335 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55336 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55337 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55338 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55339 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55340 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55341 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55342 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55343 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55344 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55345 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55346 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55347 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55348 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55349 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55350 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55351 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55352 quote-part inconnue

16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03,1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16,03,1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03,1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16,03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant

16.03,1993 12589 Constitution de fonds dépendant

Heure: 18.22 Nom Prénom: Bressoud Steve

Extrait du registre foncier Propriété par étages Vionnaz / 55457 Cet extrait n'a aucun effet juridique!

Etat descriptif de l'immeuble

Commune politique
Tenue du registre foncier
Numéro d'immeuble
Forme de registre foncier
E-GRID
Immeuble de base
Quote-part
Droit exclusif
Observations RF
Immeubles dépendants
Taxes bâtiments

6158 Vionnaz fédérale 55457 fédérale CH873035905242 B-F Vionnaz/2119 8'250/1'000'000

Rez-de-chaussée : carnotzet No 36

Aucun(e) 0,00 0,00

Propriété

Taxes bien-fonds

(Fonds dominant) Vionnaz/55296 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55297 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55298 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55299 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55300 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55301 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55302 guote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55303 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55304 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55305 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55306 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55307 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55308 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55309 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55310 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55311 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55312 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55313 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55314 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55315 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55316 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55317 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55318 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55319 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55320 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55321 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55322 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55323 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55324 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55325 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55326 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55327 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55328 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55329 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55330 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55331 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55332 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55333 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55334 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55335 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55336 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55337 guote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55338 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55339 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55340 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55341 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55342 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55343 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55344 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55345 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55346 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55347 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55348 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55349 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55350 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55351 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55352 quote-part inconnue

16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16,03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant

16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant

Nom Prénom: Bressoud Steve

Heure: 18.23

Extrait du registre foncier Propriété par étages Vionnaz / 55458 Cet extrait n'a aucun effet juridique !

Etat descriptif de l'immeuble

Commune politique
Tenue du registre foncier
Numéro d'immeuble
Forme de registre foncier
E-GRID
Immeuble de base
Quote-part
Droit exclusif
Observations RF

Droit exclusif
Observations RF
Immeubles dépendants
Taxes bâtiments
Taxes bien-fonds

6158 Vionnaz fédérale 55458 fédérale CH889052303534

B-F Vionnaz/2119 8'250/1'000'000 1er étage : salle de jeu + saunas No 58

Aucun(e) 0.00 0.00

Propriété

(Fonds dominant) Vionnaz/55296 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55297 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55298 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55299 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55300 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55301 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55302 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55303 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55304 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55305 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55306 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55307 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55308 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55309 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55310 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55311 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55312 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55313 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55314 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55315 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55316 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55317 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55318 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55319 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55320 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55321 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55322 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55323 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55324 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55325 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55326 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55327 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55328 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55329 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55330 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55331 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55332 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55333 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55334 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55335 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55336 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55337 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55338 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55339 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55340 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55341 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55342 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55343 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55344 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55345 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55346 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55347 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55348 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55349 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55350 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55351 quote-part inconnue (Fonds dominant) Vionnaz/55352 quote-part inconnue

16.03-1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03,1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03,1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16,03,1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant

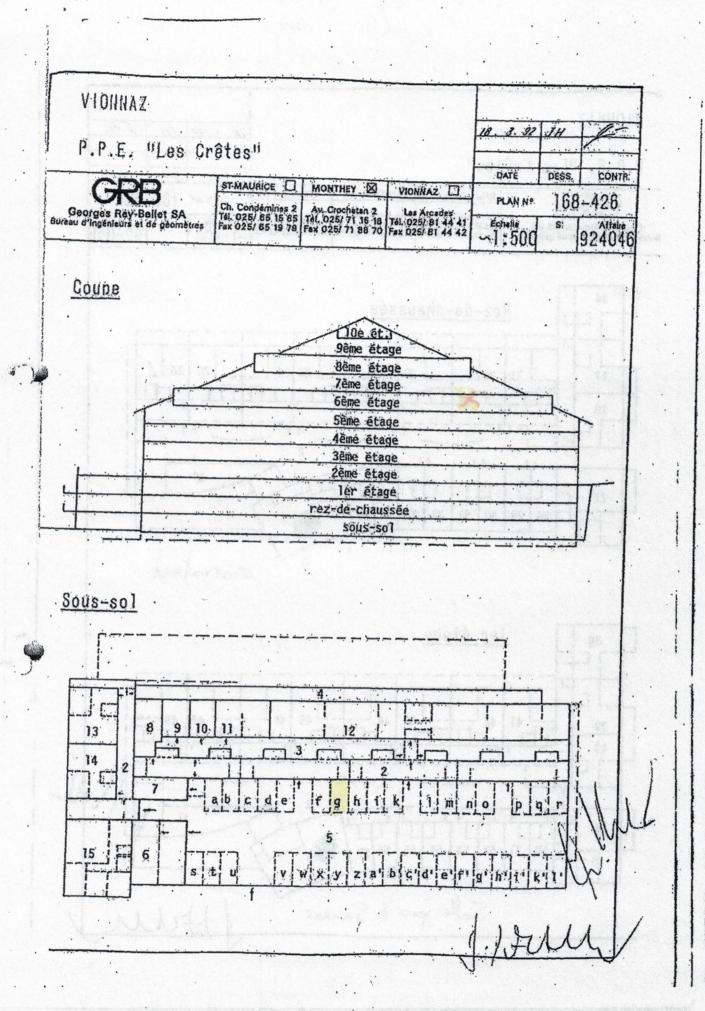
16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant

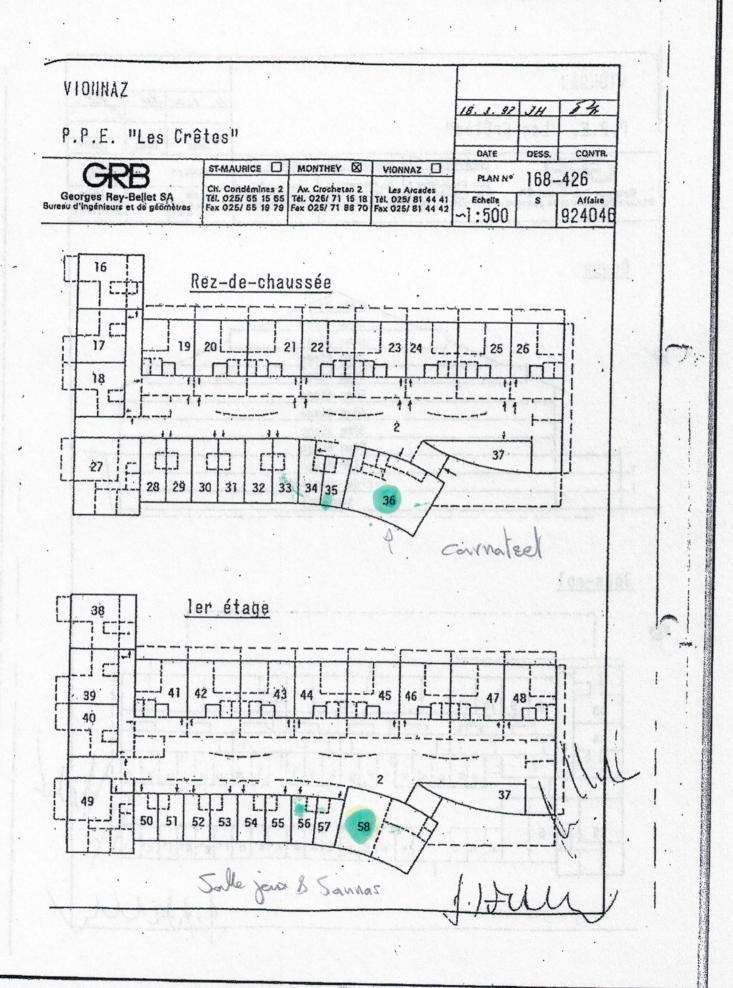
Contract of the last	1
Vionnaz/55354	16.03.1993 12589 Con
quote-part	.03.1993 12589
Vionnaz/55357 qu	16.03.1993 12589 Con
Vionnaz/55358 quote-part	3,1993 12589
Vionnaz/55359 quote-part	03.1993 12589
minarity viorinaziossou quote-part inconnue minarity Viornazi/55361 quote-nart inconnue	1993
Vionnaz/55362 quote-part	16.03.1993 12589 Con
Vionnaz/55363 quote-part i	1993 12589
quote-part	1993 12589
Vionnaz/55366	16.03.1993 12589 Con
Vionnaz/55367 quote-part	1993 12589
	1993 12589
	16.03.1993 12589 Con 16.03.1993 12589 Con
Vionnaz/55371 quote-part	1993 12589
Vionnaz/55372 quote-part	1993 12589
part	1993 12589
	16.03.1993 12589 Con
Vionnaz/55376 quote-part	03.1993 12589
quote-part	1993 12589
minant) Vionnaz/55379 quote-part inconnue	16.03,1993 12589 Con:
Vionnaz/55380 quote-part	1993 12589
Vionnaz/55381 quote-part	12589
minant) Vionnaz/55382 quote-part inconnue	16,03,1993 12589 Con
Vionnaz/55384 quote-part i	12589
Vionnaz/55385 quote-part	12589
Vionnaz/55386 quote-part	03.1993 12589
ninanty Vionnaz/55387 quote-part inconnue	16.03.1993 12589 Cons
Vionnaz/55389 quote-part i	
Vionnaz/55390 quote-part i	03.1993 12589
Vionnaz/55391 quote-part	12589
minanty violentaz/55393 quote-part inconnue	16.03.1993 12589 Cons
Vionnaz/55394 quote-part	03.1993 12589
Vionnaz/55395 quote-part	03.1993 12589
quote-part	1993 12589
Vionnaz/55398 quote-	16.03.1993.12589 Cons
Vionnaz/55399 quote-part	1993 12589
Vionnaz/55400 quote-part	1993 12589
minant) Vionnaz/55401 quote-part inconnue nioant) Vionnaz/55402 quote-part inconnue	16.03.1993 12589 Cons 16.03.1993 12589 Cons
Vionnaz/55403 quote-part i	1993 12589
ninant) Vionnaz/55404 quote-part inconnue	12589
Vionnaz/55406 quote-part i	16.03.1993 12589 Cons
quote-part	16.03.1993 12589 Cons
ninarity viorinaz/55406 quote-part inconnue	12589
Vionnaz/55410 quote-part i	3.1993
inote-part i	3.1993 12589
ninant) Viornaz/55412 quote-part inconnue ninant) Vionnaz/55413 quote-part inconnue	16.03.1993 12589 Cons
Vionnaz/55414 quote-part	1993 12589
ninant) Vionnaz/55415 quote-part inconnue	16.03.1993 12589 Cons
Vionnaz/55417 quote-part	1993 1
Vionnaz/55418 quote-part	1993 12589
inant) Vionnaz/55420 quote-part inconnue	12589
Vionnaz/55421 quote-part	16.03.1993.12589.Cons
Vionnaz/55422 quote-part	1993 12589
part	1993 12589
	12589
26 quote-part	

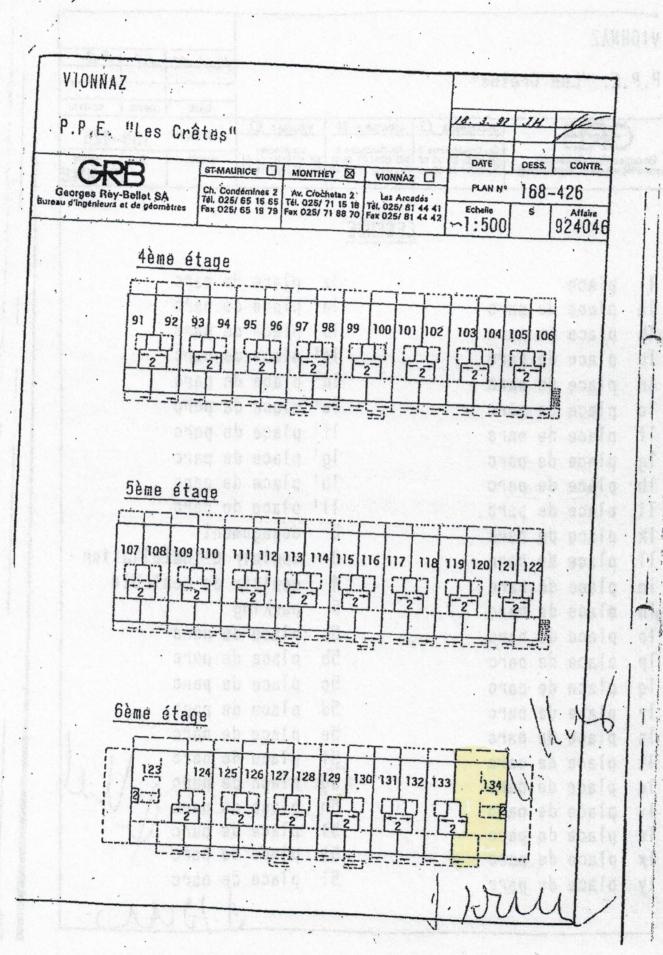
16.03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16.03.1993 12589 Constitution de fond

16 03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant 16 03.1993 12589 Constitution de fonds dépendant							Politiques Netrolex, "servitules," Charges brokers, "Aenousbon," Totals de gage immobilians" la colorne de gauche contient la clae et la pièce justifica Tractigions aux Transache (mote), la colorne de globe conferir la des est la pièce justificative d'une interligion complémentaire. De runako d'Aenolisation, R = residente dans destines, "Aenousbons", C= charge p = droit CD = charge et droit.		Non affiché	Non affiché	Nonameno	Affiche	Affiche	Afficial	Aliahé
(Fonds dominant) Vionnax25427 quote-part incomuse (Fonds dominant) Vionnax255429 quote-part incomuse (Fonds dominant) Vionnax255428 quote-part incomuse (Fonds dominant) Vionnax255428 quote-part incomuse (Fonds dominant) Vionnax255428 quote-part incomuse (Fonds dominant) Vionnax255438 quote-part incomuse	Mentions Aucun(e)	Servitudes Aucun(e)	Charges foncières Aucun(e)	Annotations (Doof de profiler des teutres libres, voir droits de gage) Aucun(e)	Droits de gage immobilier Aucun(e)	Explications:	Robrigues Werkinders, "Sewhiders," Changes formitters," Annouations," Totals de ouge inmobilians is volcens de l'information sor l'inmobilians les colonnes de robries outliers à clas et la pière judicable d'une interplicien comp. Robrigues Werkinders, "Servichters," Changes innoitiers, "Annouations" C= change D= d'ont CD= change et d'ont. D= numéro d'édentification, R= resistation d'un droit.	Cet extrait a été imprimé avec les options suivantes :	Number da radiation	Structure détaillée de la propriété:	ID des autres drolls;	IO des gages immobiliers;	Tous les titres de droit.	Extrait détaillé des autres ciroits:	Extrait détudle des gages immobillers:

ion de fonds dép







VIONNAZ P.P.E. "Les Crêtes" DATE CONTR ST-MAURICE MONTHEY. VIONNAZ [PLAN NO 168-426 Ch, Condemines 2 Av. Crochetan 2 Les Arcades Tél. 025/ 65 15 65 Tél. 025/ 71 15 18 Tél. 025/ 81 44 41 Fax 025/ 65 19 79 Fax 025/ 71 88 70 Fax 025/ 81 44 42 Georges Rey-Bellet SA au d'ingénieurs et de géomètres Echelle Affaire 924046 LEGENDE. place · | Z place de narc place de parc 1a place de parc 1d . place de parc place de parc place de parc. le place de parc place de narc 14 place de parc 10 place de parc place de parc place de parc 11. place de parc 111 11 place de parc place de parc 111 1k place de parc dégagement 2 11 place de parc 3 couloir d'installation place de parc lm. couloir de contrôle place de parc al n parking place de narc place de parc 10 place de narc In 56 place de parc place de parc Ic 5c place de parc

In

Is

14

14

·IV

119

IX

ly

place de parc

place de narc

place de parc

place de narc nlace de parc 59 5h place de parc place de parc 5i

·5d:

50

5f

place de parc

place de parc

place de parc 5k

51 place de parc

VIONHAZ P.P.E. "Les Crêtes" DATE CONTR. DESS. ST-MAURICE MONTHEY VIONNAZ 168-426 PLAN Nº Ch. Condemines 2 Av. Crochetan 2 Tél. 025/ 71 15 18 Fax 025/ 71 88 70 Georges Rey-Bellet SA Les Arcades Tal. 025/ 65 15 65 Fax 025/ 65 19 79 Affaire Echelle 924046 LEGENDE (suite) 5 m place de parc container place de parc 5n 8 buanderie 50 nlace de parc local technique 9 50 place de parc local technique 10 50 nlace de parc 11 local technique 5r place de parc 12 abri PCi 55 nlace de parc 13 annartement 5t place de parc 14 appartement 5u place de parc 15 appartement 5v place de parc 16 appartement 5 W place de parc 17 appartement 5x place de parc 18 appartement 5y place de parç 19 annartement nlace de narc SZ 20 appartement place de parc 5a 1 21 anpartement 561 blace de narc 22 annartement 5¢1 nlace de parc 23 appartement place de pard 511 24 appartement nlace de parc 5e L 25 .appartement 5f1 place de parc 26 appartement 50) place de parc 27 appartement 5h' place de parc 28 studio 511 place de parc 29 studio 5k' place de parc 30 studio 511 nlace de parc 31 studio container + matériaux 32 studio concierde 33 studio

VIONNAZ P.P.E. "Les Crêtes" DATE DESS. CONTR. ST-MAURICE [MONTHEY VIONNAZ 168-426 PLAN Nº Ch. Condemines 2 Av. Crochetan 2 Tel. 025/ 65 15-65 Tel. 025/ 71 16 18 Fax 025/ 65 19 79 Fax 025/ 71 86 70 Georges Rey-Bellet SA Bureau d'ingénieurs et de géomètres Affaire Echelle 924046 LEGENDE (suite) 34 studio 59. appartement 35 studio 60 appartement 36 carnotzet 61 appartement 37 local concierge 62 appartement 38. appartement 63 appartement 39 appartement 64 appartement 40 appartement 65 appartement 41 6'6 appartement appartement 42 appartement 67 appartement 43 appartement 68 appartement 44 annartement 69 appartement 45 annartement 70. appartement 46 appartement 71 appartement 47 appartement 72 appartement 48 annartement 73 appartement 49 annartement. 74 appartement 50 75 studio anpartement 51 studio 76 appartement 52 studio 77 appartement 53 studio 78 appartement 54 studio 79 annartement 55 studio 80 appartement 56 studio 8.1 anpartement 57 studio. 82 appartement 58 salle de jeu + 83 appartement COMMUNES 84 saunas appartement

VIOUNAZ 18. 3. 37 JH P.P.E. "Les Crêtes". DATE DESS. CONTR. ST-MAURICE [MONTHEY & VIONNAZ [PLAN Nº 168-426 Ch. Condémines 2 Tél. 026/ 65 15 65 Fex 026/ 65 19 78 Av. Crochetan 2 Tél. 025/ 71 15 18 Fax 025/ 71 88 70 Les Arcades Tél. 025/ 81 44 41 Fax 025/ 81 44 42 Georges Rey-Bellet SA Echelle uréau d'ingénieurs et de géomètres Alfaire 924046 LEGENDE (suite) 85 appartement 111. appartement 86 appartement 112 appartement 87. appartement 113 appartement 88 . appartement 114 appartement 89 anpartement 115 appartement 90 appartement 116 appartement 91 appartement 117 appartement 92 appartement 118 appartement 93 appartement 119 appartement 94 appartement 120. appartement 95 appartement 121 appartement 96 anpartement 122 appartement 97 annartement 123 appartement 98 anpartement 124 appartement 99 anpartement 125 appartement 100 annartement 128 annartement 101 appartement 127 appartement 102 anpartement 128 appartement 103 annartement 129. appartement 104 annartement 130 appartement 105 annartement 131 appartement 106 anpartement 132 anpartement 107 annartement 133 anpartement 108 appartement 134 appartement 109 annartement 135 appartement + galetas 110 annartement 136 appartement

VIONNAZ 18 3. 97 JH P.P.E. "Les Crêtes" DATE DESS. CONTR ST-MAURICE [] MONTHEY VIONNAZ [] 168-426 PLAN Nº Ch. Condemines 2 Tel. 025/65 15 65 Fax 025/65 19 79 Av. Crochetan 2 Tél. 025/71 15 18 Fax 025/71 88 70 Affaire Georges Rey-Bellet SA au d'ingénieurs et de géomètres Echelle 924046 LEGENDE (suite) annartement 137 138 annartement 139 annartement 140 annartement

appartement 141 142 appartement 143 appartement appartement + galetas 144 45 annartement 46 appartement. annartement 147 148 annartement 49 annartement 50 anpartement 51 appartement 52 appartement 53 annartement + galetas appartement + galetas 54 .

appartement + galetas

appartement + galetas

55

56

J. Bull

			3			
IONNAZ.				. 1	tell	1/-
				2. 3. 97	N	
.P.E. "Les Cri	êtes"			200		. '
CDD	ST-MAURICE 🛛	MONTHEY [VIONNAZ [PLÀN N°	DESS.	CONTR
Georges Rey-Bellet SA	Ch. Condémines 2 Tél. 025/ 65 15 65	Av. Crochetan 2 Tál. 025/71 15 18	Les Arcedes Tél. 025/ 81 44 41	Echelle	168	-426
	Fax 025/ 65 19 79	Fax 025/ 71 88 70	Fax 025/ 81 44 42	1:1000		924046
F. 74 R.P. F. 21) Mensuration						
	ation en cour	'S				
, /	1 1	· EEEE	there.	\	•	.
	11 1		1/200			
500	and to		1 1	16	\ .	
	77 (2117) Santos	***	11	» /C	1	
	Talendell A	3.4	7/	Je C	\	
	2 A LOS		N DE		11/2	
7	A	70	The second		4	
(2118)	e e e e	A	A NEW	3	E	
1			A P	#	E	
			A BIE			
RRE.	B		3/1/			
	84 Markus		BE		至	
A (2)	(19) (3151 ml)				差	
40		H		118	7	
400	,				1	
		BA	1.2500	10 m	100	
178 \ (2109)		1	3575	N	•	
5.1. Fleurs des Honts 947/10		THE PARTY OF THE P				
GONTOR S.A. 50/1600	Committee of	VION	1252 VNAZ, la Bourge	aisis A	11	· V
1					. 11	VI
	1 100 0	Práncial -	· · ·	l,	(,	´ '.]
37/ 9/	S TES L	rés de l	a Croix		l'	
BRE CANTONAL			1 in		1	
	706.955	. ,	1./50	W	004.355	
CAMPANAMA .	· জ	. (1 , 0		556	

.,

ŧ



B. PARTIES COMMUNES

Sont considérées comme parties communes :

- 1. Le sol, la rampe et les places qui entourent le bâtiment, les fondations du bâtiment; les gros murs, les murs de refend, les conduites d'amenée d'eau, les égoûts et les autres installations ou machines qui servent à l'usage commun pour l'énergie électrique et le chauffage, notamment jusqu'au point d'embranchement en direction des locaux particuliers,
- 2. dégagement,
- 3. couloir d'installation,
- 4. couloir de contrôle.
- 6. local containers, materiaux et concierge,
- 7. local containers,
- 8. buanderie,
- 9. local technique,
- 10. local technique,
- 11. local technique,
- 12. abri PCi,
- 37, local concierge,

Le plan de situation a été établi par le géomètre officiel. La légende et les plans d'étages ont également été établis par le Bureau d'ingénieurs et géomètres Georges REY-BELLET S.A., à Monthey. Ils sont reconnus comme tels par le comparant. Ils font partie intégrante de l'acte qu'ils concernent les parties communes et les parties privées faisant l'objet d'un droit exclusif.



La place indiquée sous chiffre 5v reste à disposition de la communauté des propriétaires d'étages au titre de place pour invalide.

Il est expressement et également convenu que les places de parc qui n'auraient pas été vendues alors que tous les appartements le seront, seront mises à la disposition des propriétaires d'étages, les frais de leur entretien devenant des charges communes.

Places de parc extérieures

sauf .1.

Les 34 (trente-quatre) places de parc indiquées sous lettre a à z et a' à i' sur le plan signé et annexé seront destinées aux visiteurs des propriétaires d'étages.

VI. REPORTS DE SERVITUDES

- a) Les servitudes inscrites sous PJ 6032/78, 6301/79, 6885/80 et 11997/91 devront être reportées en faveur de la parcelle de base.
- b) La servitude inscrite sous PJ 8207/83 devra être reportée en faveur de la parcelle de base, Monsieur Markus RITZ êtant habilité avec l'accord de la Société de Banque Suisse, à convertir ces places de garage grevant la PPE No 4890 de la Commune de Vionnaz, soit : 91 places sur le parking No 2.