La Castalie

Projet de modernisation et d'extension des infrastructures de Monthey

Esther Waeber-Kalbermatten

Cheffe du Département de la santé, des affaires sociales et de la culture

Conférence de presse du 25 janvier 2018
La Castalie, Monthey

CANTON DU VALAIS
KANTON WALLIS

Table des matières

- Présentation La Castalie
  - Mission et buts
  - Historique
  - Structures actuelles
  - Quelques défis actuels
- Nécessité de rénovation et croissance des besoins
  - Situation actuelle du parc immobilier
  - Problématiques posées par le parc immobilier
  - Croissance des besoins
- Projet de modernisation et d'extension des infrastructures de Monthey et mise en œuvre
  - Principes généraux
  - Déroulement du concours d'architecture
  - Aspects financiers du projet
  - Agenda estimatif

CANTON DU VALAIS
KANTON WALLIS

Mission et buts

Mission

Offrir à toute personne en situation de handicap mental ou de polyhandicap un cadre de vie et de formation adapté.

Buts

- Proposer aux personnes concernées un programme individualisé visant une activation des ressources et un développement personnel harmonieux,
- être un relais pour les familles,
- développer des méthodes pédago-thérapeutiques favorisant l'autonomie et l'intégration sociale de la personne en situation de handicap.

Historique

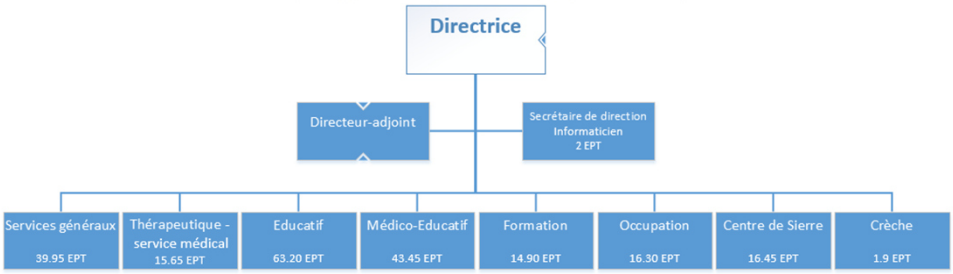
1972

Inauguration officielle en présence des autorités civiles et religieuses.

2017

Historique

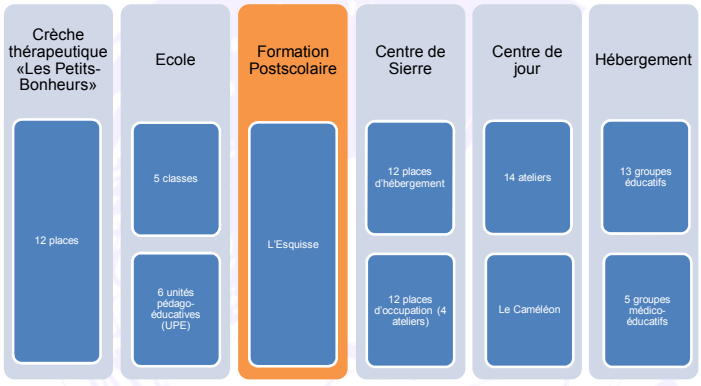
Organigramme fonctionnel



- 215.8 EPT répartis sur environ 280 personnes
- + 22 apprenti-e-s
- + ≅ 40 stagiaires
- + ≅ 50-60 remplaçant-e-s

Pour un total d'environ 410 collaborateurs-trices

Les structures d'accueil actuelles



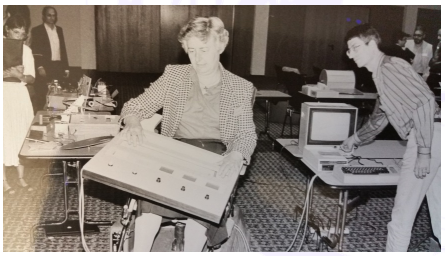
- Les prestations fournies vont de l'intervention précoce auprès de la petite enfance aux besoins des seniors.
- Diversification de l'accompagnement des adultes :
  - L'Esquisse : formation à la vie pratique
  - Le Caméléon : animation socio-culturelle de journée

Répartition des places

- Secteur adultes:
  - 126 places d'hébergement (12 à Sierre)
  - 162 places Centre du jour (24 à Sierre)
- Secteur enfants:
  - 21 places en internat
  - 52 places dans les classes
  - 12 places à la crèche (4 places pour enfants ayant des besoins spécifiques)

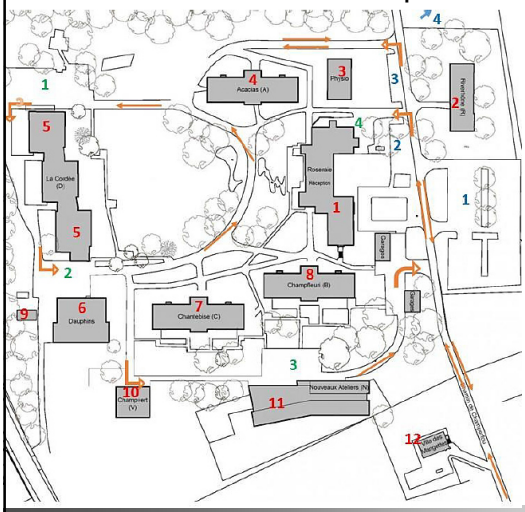
Quelques défis actuels

- Augmentation de l'espérance de vie et besoins de soins plus importants
- Suivre l'évolution des technologies et de l'adaptation de l'environnement pour permettre une participation la plus importante possible de nos bénéficiaires dans un environnement social inclusif



Nécessité de rénovation et croissance des besoins

- Situation actuelle du parc immobilier



- 8 bâtiments construits en 1972 ou avant.
  - dont 7 bâtiments utilisés pour l'accompagnement des usagers
- 4 bâtiments construits après 2000
  - dont 2 bâtiments utilisés pour l'accompagnement des usagers

Nécessité de rénovation et croissance des besoins

- Problématiques posées par le parc immobilier
  - Parasismique :
    - capacités réduites des bâtiments à résister à des évènements sismiques
  - Sécurité générale :
    - cadence d'évacuation des bâtiments limitée lors d'évènements majeurs (séisme, incendie, inondation, etc.) liée à la configuration des locaux et à la mobilité réduite des usagers
  - Prise en charge :
    - configuration des locaux ne répondant plus adéquatement aux besoins des usagers
  - Utilisation efficiente de l'énergie :
    - isolation et vitrages des bâtiments non-conformes aux normes actuelles

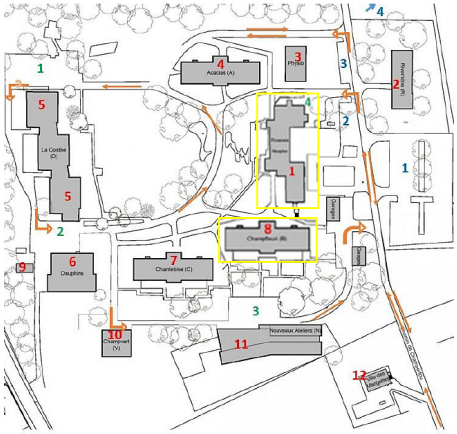
Nécessité de rénovation et croissance des besoins

- Croissance des besoins
  - *Rapport sur l'évaluation des besoins* pour la période 2017-2020
    - Handicap mental – augmentation des places pour les adultes pour l'ensemble du canton
      - Hébergement : entre 8 et 37 places, selon le scénario
      - Occupation : entre 31 et 71 places , selon le scénario
    - Nécessité liée aux facteurs suivants :
      - Accroissement de l'espérance de vie
      - Constat d'une institutionnalisation de plus en plus précoce
      - Demande en places d'accueil temporaire (soulager les familles)

Projet de modernisation et d'extension des infrastructures de Monthey

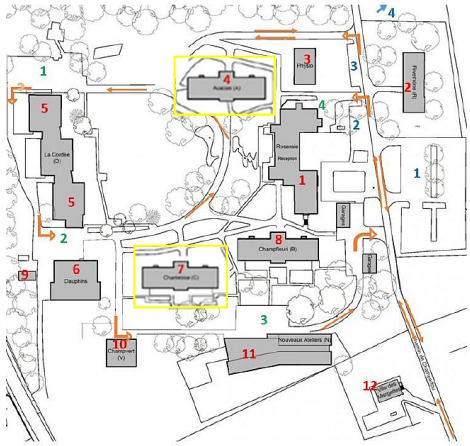
- Principes généraux
  - Démolition et reconstruction
  - Assainissement, mise aux normes et rénovation
  - Augmentation des capacités d'accueil de la Castalie

Projet de modernisation et d'extension des infrastructures de Monthey



- Bâtiment « Roseraie » (1) : rénovation, mise aux normes et agrandissement
- Bâtiment « Champfleuri » (8) : démolition et remplacement avec extension
  - Capacités supplémentaires pour le secteur adulte

Projet de modernisation et d'extension des infrastructures de Monthey



Bâtiment « Acacias» (4) : démolition et remplacement avec extension

- Capacités supplémentaires pour le secteur mineur

Bâtiment « Chantebise » (7) : démolition et remplacement

Projet de modernisation et d'extension des infrastructures de Monthey

- Places supplémentaires
  - Hébergement : + 17 places
  - En plus des places:
    - pour l'hébergement temporaire
    - pour la prise en charge sur le temps de midi (externes)
    - Pour les externes dans le centre du jour
- Autres adaptations
  - Thérapeutes intégrés dans les unités du secteur « enfant »

Projet de modernisation et d'extension des infrastructures de Monthey

- Déroulement du concours d'architecture
  - Publication SIMAP (16 février 2018)
  - Consultation du programme de locaux (www.castalie.ch) et (www.simap.ch)
  - Rendus les projets (25 mai 2018)
  - Jugements des projets (août 2018)
- Présidence du Jury : Philippe Venetz, architecte cantonal

Projet de modernisation et d'extension des infrastructures de Monthey

- Aspects financiers du projet
  - Coûts estimatifs
    - CHF 60 millions (estimation SBMA)
  - Financement
    - Modalités de financement réglées entre le Service de l'action sociale et l'Administration cantonale des finances

Projet de modernisation et d'extension des infrastructures de Monthey

- Agenda estimatif
  - 1er semestre 2018 :
    - Concours d'architecture
  - 2ème semestre 2018 :
    - Mise en forme du projet définitif sur la base du projet lauréat du concours
  - 1er semestre 2019 :
    - Approbation du projet définitif par le Conseil d'Etat
  - 2ème semestre 2019 :
    - Approbation du projet définitif par le Grand Conseil
  - 1er semestre 2020 :
    - Début des travaux
  - Fin des travaux 2024 - 2026

- Merci pour votre attention